



PROYECTO

Edificio More Buceo

UBICACIÓN

Montevideo, Uruguay

DATOS GENERALES

Área: Estructuras edilicias
 Mercado: Edificios residenciales y de oficinas
 Año de realización: 2020
 Promotor: Altius Group
 Arquitectura: Gómez Platero
 Constructora: Ceosa
 Alcance: Proyecto ejecutivo

DESCRIPCIÓN

La expansión urbana hacia la costa sureste de Montevideo hacen del barrio Buceo una de las zonas más atractivas para invertir y vivir en la actualidad. Con una superficie de casi 25.800m² y 82m de altura, este proyecto consta de un edificio con tres subsuelos de estacionamientos, planta baja y primer nivel destinado a locales comerciales y 26 plantas sobre rasante destinadas a vivienda y amenities.

SOLUCIÓN

Proyectamos un edificio integral de hormigón armado con entrepiso sin vigas. La idea de incluir pantallas en los núcleos de ascensores y escaleras brindó la estabilidad global necesaria para una estructura que debe resistir los esfuerzos horizontales generados por la acción del viento.

GIRO

La obra representa la torre residencial más alta de la costa montevideana, constituyendo un edificio emblemático en la zona, con una arquitectura singular y vistas de la ciudad y del Río de la Plata. Trabajamos mano a mano con la desarrolladora y los arquitectos cumpliendo un plazo sumamente acotado y manteniendo las condiciones previstas.