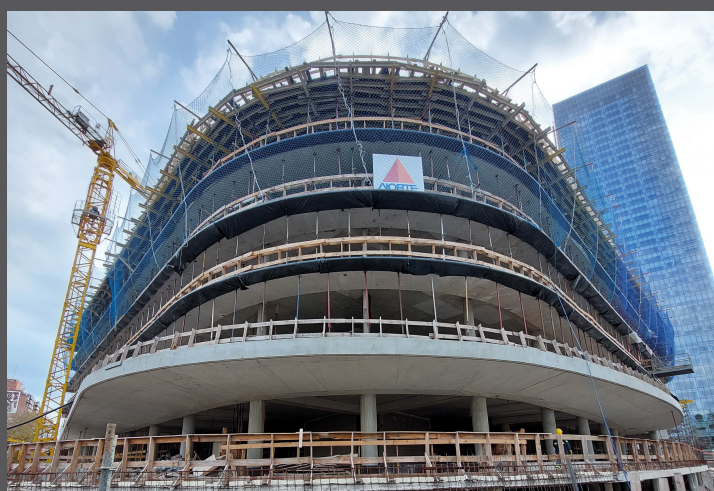




PROYECTO

Complejo Cosmos

UBICACIÓN

Montevideo, Uruguay

DATOS GENERALES

Área: Estructuras edilicias
Mercado: Edificios residenciales y de oficinas
Año de realización: 2020
Promotor: Kimelman - Campiglia
Arquitectura: Kimelman-Moraes / MARQ
Alcance: Proyecto ejecutivo

DESCRIPCIÓN

Es un complejo de edificios, de 96.685 m² de superficie, que cuenta con: una torre de 105 m de altura con 33 plantas diseñada para oficinas, un edificio de 4 plantas más azotea destinadas a oficinas y un edificio de 4 plantas más 2 azoteas previstas para locales comerciales y viviendas. Además, todo el complejo cuenta con 4 subsuelos de estacionamientos.

SOLUCIÓN

Se proyectó una estructura integral de hormigón armado con entrepiso sin vigas y estructuras metálicas secundarias. La estabilidad global de los distintos edificios se logró, principalmente, gracias a las pantallas de los núcleos, las cuales resisten los esfuerzos horizontales generados por acción del viento.